



Raum	Gem.-Fläche	Mietraum
W3 - Anteil Fahrrad.		2,52 m²
W3 - wohnen/ess./koch.		40,91 m²
W3 - Bad		6,09 m²
W3 - ASR (Keller)		4,38 m²
W3 - schlafen		14,32 m²
W3 - Balkon 1		7,89 m²
Wohnung 3:		69,21 m²

# Obergeschoss 1:100